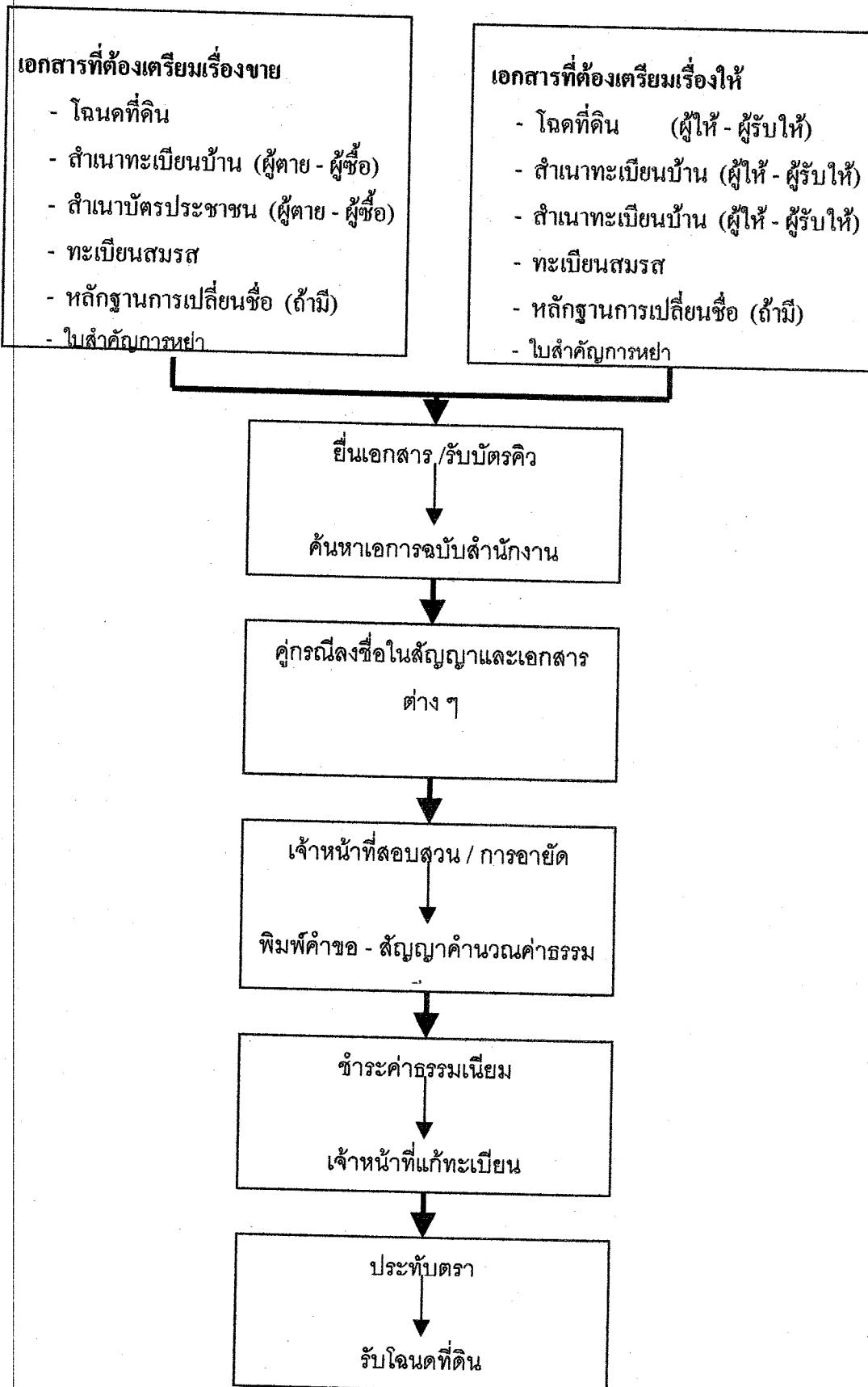


# แผนผังแสดงขั้นตอนการทำนิติกรรม ขาย - ให้ - จำนำ



## การจดทะเบียนที่ดินและโฉนดอหันงต์อุบลราชธานี

**เอกสารที่ต้องเตรียมร่วงไถ่ถอน**

- โฉนดที่ดิน
- สำเนาหนังสือมอบอำนาจ
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- หลักฐานการปล่อยเชื้อ (ถ้ามี)

**ยื่นเอกสารต่อค้า**

เจ้าหน้าที่ศูนย์กลาง  
ศูนย์บริการประชาชน

คำแนะนำของเจ้าหน้าที่ศูนย์กลาง

**ลงชื่อในคำขอ**

เจ้าหน้าที่ศูนย์กลาง  
สำเนาคำขอรับเขียน

**เจ้าหน้าที่ทะเบียน**

รับโฉนดที่ดิน

สำเนาเจ้าหน้าที่ศูนย์กลางที่  
ติดลงบน

**ประทับตรา**

รับโฉนดที่ดิน

**เอกสารที่ต้องเตรียมร่วงโฉนดใหม่**

- โฉนดที่ดิน
- สำเนาหนังสือมอบอำนาจ
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- หลักฐานการปล่อยเชื้อ (ถ้ามี)

เจ้าหน้าที่ศูนย์กลาง  
สำเนาเอกสารต่อค้า

คำแนะนำของเจ้าหน้าที่ศูนย์กลาง

**ลงชื่อในคำขอ**

เจ้าหน้าที่ศูนย์กลาง  
สำเนาคำขอรับเขียน

**รับโฉนดที่ดินแบบ  
หนังสือรับรองราชอาณาจักร**

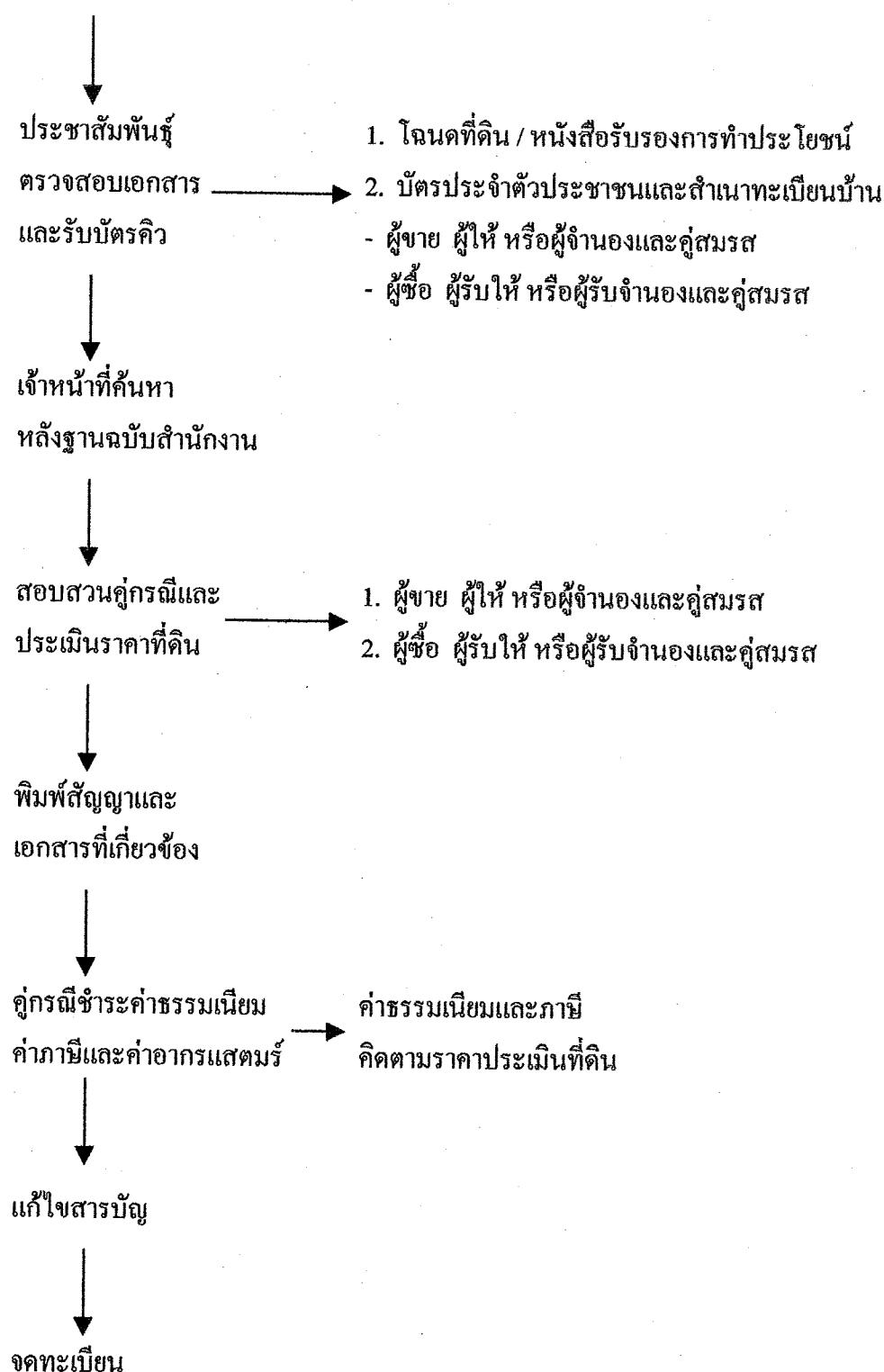
ประทับตรา

**ประทับตรา**

รับโฉนดที่ดิน

## ขั้นตอนการจดทะเบียนสิทธิ์และนิติกรรม

ประมาณที่ให้ → ประมาณที่ขาย → ประมาณที่จำนวนของ



## เอกสารที่ต้องใช้ในการจดทะเบียน

- สำเนาทะเบียนบ้าน (ของคู่กรณี)
  - สำเนาบัตรประชาชน (ของคู่กรณี)
  - ทะเบียนสมรส
  - หลักฐานการเปลี่ยนชื่อ (ถ้ามี)
  - ใบสำคัญการหย่า (ถ้ามี)
- ทำเอกสารทั้งหมด  
พร้อมโอนค่าที่ดิน  
ใส่กระกล้า เพื่อรอดี

## เอกสารที่ต้องใช้ในการขอ离婚

- ใบอนุญาตของเจ้าของที่ดิน
- สำเนาทะเบียนบ้านของคู่สมรส
- สำเนาบัตรประชาชนคู่สมรส
- ทะเบียนสมรสเจ้าของ离婚
- สำเนาทะเบียนบ้านของบุตรทุกคน
- บัตรประจำตัวประชาชนของคู่สมรส
- บัตรประจำตัวประชาชนของบุตรทุกคน

## เอกสารที่ต้องเตรียมเรื่องจำนวน

- โฉนดที่ดิน
- สำเนาทะเบียนบ้าน (เจ้าของโฉนด - คู่สมรส)
- สำเนาบัตรประชาชน (เจ้าของโฉนด - คู่สมรส)
- ทะเบียนสมรส
- หลักฐานการเปลี่ยนชื่อ (ถ้ามี)
- ใบสำคัญการหย่า (ถ้ามี)